



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број предмета: ROP-MSGI-30586-LOC-1/2017

Заводни број: 350-02-00344/2017-14

Датум: 23.11.2017. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву „Mg Serbien“ доо., Баљевац, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 44/14), члана 145. и 53а. и 133. став 2. тачка 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 35/15 и 114/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/16), у складу са Просторним планом општине Рашка („Сл. лист општине Рашка“, бр. 114/11) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 031-01-45/2016-02 од 06.10.2016. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I** За реконструкцију са променом намене произвоног погона редукције у ливницу рециклираног магнезијума у оквиру индустријског комплекса „Mg Serbien“, на к.п. бр. 718 КО Бела стена, општина Рашка, површине 226.876 m², потребне за израду идејног пројекта у складу са Просторним планом општине Рашка („Сл. лист општине Рашка“, бр. 114/11).

Категорија објекта: В

Класификациона ознака: 125102

Предмет захтева: Због потребе за повећањем капацитета, реконструише се постојећи погон редукције и адаптира у топионицу секундарног магнезијума, задржавајући постојеће габарите објекта.

Циљ реконструкције објекта је да се одређеним побољшањима у односу на постојеће стање створи простор који ће одговарати његовој новој намени. Адаптација подразумева уградњу нове опреме – индукционих пећи за топлеење магнезијума, ливне машине и остале пратеће опреме, неопходне за прераду секундарног магнезијума. У складу с тим реконструкција представља изградњу бетонских темеља за постављање индукционих пећи, као и постављање челичних платформи поред идукционих пећи, како би могло да им се приступи, као и изградњу челичне платформе на којој ће бити постављена расхладна кула.

II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Постојеће стање:

Комплекс „Мг Србиен” (бивша Бела Стена) представљао је интегрално постројење за производњу магнезијума. У свом саставу има рудник доломита „Локве” и фабрику магнезијума која поседује три погона: Погон за калцинационо пржење, Погон ламинације и редукције и Погон ливнице магнезијума. У саставу фабрике налази се и лабораторија, погон за одржавање и остала инфраструктура.

У складу са Просторном планом општине Рашка „МГ Србиен“ д.о.о., Баљевац, производња обојених метала је постојећа радна зона у насељу Баљевац.

III ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Заштита природе:

При пројектовању и извођењу планираног објекта у свему се придржавати услова у погледу мера заштите природе датих Решењем Завода за заштиту природе Србије, број у систему ROP-MSGI-30586-LOC-1-NPAP-3/2017 од 31.10.2017. године.

Мере заштите од пожара и експлозија:

При пројектовању и извођењу у свему се придржавати Услова у погледу мера заштите од пожара издатих од стране МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Краљеву, број у систему ROP-MSGI-30586-LOC-1-NPAP-5/2017 од 21.11.2017. године.

IV УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе издавања локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило услове:

- Завода за заштиту природе Србије, ROP-MSGI-30586-LOC-1-NPAP-3/2017 од 31.10.2017. године;
- МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Краљеву, ROP-MSGI-30586-LOC-1-NPAP-5/2017 од 21.11.2017. године.

V Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење израђено од стране предузећа „СЕТ“ доо Шабац, ул. Браће Недића бр. 1, Шабац.

VI Ови Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.

VII Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење планираних радова поднесе Идејни пројекат урађен у складу са чланом 118. Закона, доказ о одговарајућем праву на непокретности у складу са чланом 135. Закона и доказ о уређењу односа са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

VIII Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

IX Пре подношења захтева за пријаву радова, потребно је од министарства надлежног за послове заштите животне средине прибавити сагласност на студију о процени утицаја

на животну средину, ако је обавеза њене израде утврђена прописом којим се одређује процена утицаја на животну средину, односно одлука да није потребна израда студије.

На ове локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

В.Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА

Даринка ЂУРАН, дипл.правник